ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG HỒNG CHÂU	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 102 /TB-UBND	*Hồng Châu, ngày 20 tháng 5 năm 2026*

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai kết quả chỉnh lý trích đo thửa đất

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

UBND phường Hồng Châu nhận được Công văn số 202/CV-CNVPĐK ngày 19/5/2026 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai số 08 về việc niêm yết công khai kết quả đo đạc, chỉnh lý thửa đất của ông Trần Văn Phượng. UBND phường Hồng Châu thông báo niêm yết công khai kết quả đo đạc, chỉnh lý thửa đất của ông Trần Văn Phượng, cụ thể như sau:

1. Thông tin thửa đất

- Thửa đất số 511, tờ bản đồ số 27, diện tích 213,5m2, địa chỉ thửa đất: Tổ dân phố 4, phường Hồng Châu, tỉnh Hưng Yên.

- Người sử dụng đất: ông Trần Văn Phượng

2. Nội dung niêm yết

Đơn vị đo đạc đã tiến hành đo đạc hiện trạng thửa đất số 511, tờ bản đồ số 27. Trong quá trình đo đạc, người sử dụng các thửa đất liền kề là ông Dương Hữu Long (Địa chỉ: Tổ dân 4, phường Hồng Châu, tỉnh Hưng Yên) và ông Dương Hữu Thành (Địa chỉ: Tổ 2, xã Quang Minh, thành phố Hà Nội) vắng mặt nên bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất được cán bộ đo đạc xác định theo thực địa và hồ sơ liên quan đến thửa đất.

Để đảm bảo quyền và lợi ích của người sử dụng đất theo quy định của pháp luật, UBND phường Hồng Châu thực hiện niêm yết công khai bản mô tả, phiếu xác nhận kết quả đo đạc hiện trạng sử dụng đất đối với thửa đất số 511, tờ bản đồ số 27, diện tích 213,5m2, địa chỉ thửa đất: Tổ dân phố 4, phường Hồng Châu, tỉnh Hưng Yên.

(Có hồ sơ chi tiết kèm theo)

- Thời gian niêm yết 15 ngày, kể từ ngày thông báo.

- Địa điểm niêm yết: Trụ sở UBND phường Hồng Châu (Địa chỉ: số 1, đường Dương Hữu Miên, phường Hồng Châu, tỉnh Hưng Yên) và Nhà văn hóa Tổ dân phố 4, phường Hồng Châu, tỉnh Hưng Yên.

Các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan đến thửa đất nêu trên đề nghị báo về UBND phường Hồng Châu để được xem xét, giải quyết theo quy định của pháp luật.

Vậy, UBND phường Hồng Châu thông tin để các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan được biết. Sau thời hạn 15 ngày niêm yết công khai kể từ ngày ban hành thông báo này, nếu không nhận được kiến nghị, phản ánh, UBND phường Hồng Châu sẽ thực hiện trình tự, thủ tục tiếp theo theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:
- Chủ tịch, Các PCT UNBD phường;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ số 08;
- Tổ trưởng Tổ dân phố 4;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Ký bởi: Ủy ban nhân dân phường Hồng Châu
Cơ quan: Tỉnh Hưng Yên
Thời gian ký: 20/05/2026 16:20:38

U.B.N.D PHƯỜNG HỒNG CHÂU T. HƯNG YÊN

Đào Đức Hùng